



相片 地圖 街景 建物平面圖 法院拍賣公告 拍定行情 進階資訊 列印

拍賣公告事項

執行機關：士林法院
 案號：105司執祥16677
 開標日：106/04/24 14:30
 拍次：特拍
 點交情形：點交

法拍屋執行狀態

開標結果：拍定 2268
 拍定單價：40.1 萬

拍賣價額及範圍

公告底價：2264 萬
 保證金：453 萬
 建物總坪數：56.54 坪
 每坪單價：40 萬
 土地坪數：持分11.4 坪
 土地增值稅：無 / 0 萬
 拍賣範圍：全部



法拍屋謄本資料

建物標示：
 年份：74 年 結構：RC鋼筋 主要用途：住家用
 總坪數：56.54 坪
 一樓建物：39.17 坪 一樓平台：6.77 坪
 公設：10.6 坪

查封登記： 查封日：103/04/23 債權人：華南商銀
他項權利： 上海商銀 3497 萬 上海銀行 840 萬

法拍屋查封筆錄

詳細拍賣公告 請點閱上方【法院拍賣公告】

【清償債務】強制執行事件
 【抵押權】有抵押權設定，拍定後全部塗銷抵押權登記。
 【筆錄】本件查封時，第三人陶○偉陳報：基於轉租關係占有中，出租人為林○華向債務人承租，租期自103年3月1日起至105年2月14日止，月租金5萬元。租約已到期，現為不定期租約承租中，拍定後點交。

法拍屋相關資訊

