



[相片](#)
[地圖](#)
[街景](#)
[建物平面圖](#)
[法院拍賣公告](#)
[拍定行情](#)
[進階資訊](#)
[列印](#)

### 拍賣公告事項

執行機關：新北法院  
 案號：105司露60666  
 開標日：106/06/12 09:30  
 拍次：3拍  
 點交情形：點交

### 法拍屋執行狀態

開標結果：拍定 2353.8  
 拍定單價：24.3 萬

### 拍賣價額及範圍

公告底價：1792 萬  
 保證金：359 萬  
 建物總坪數：96.91 坪  
 每坪單價：18.5 萬  
 土地坪數：持分10.7 坪  
 土地增值稅：無 / 0 萬  
 拍賣範圍：全部



### 法拍屋謄本資料

#### 建物標示：

年份：99 年    結構：RC鋼筋    主要用途：住家用  
 總坪數：96.91 坪  
 7樓-2建物：54.92 坪                      陽台：6.20 坪  
 雨遮：0.69 坪                                公設：23.93 坪  
 停車位：11.17 坪

#### 查封登記：

查封日：105/06/07  
 債權人：新光商銀

#### 他項權利：

新光商銀 2040 萬  
 新光商銀 1260 萬

### 法拍屋查封筆錄

詳細拍賣公告 請點閱上方【法院拍賣公告】

- 【拍賣抵押物】強制執行事件
- 【抵押權】有抵押權設定，拍定後全部塗銷抵押權登記。
- 【筆錄】本件查封時，現由債務人自行居住使用，有積欠管理費未繳，拍定後點交。共有部分8570建號含停車位編號B3-073。

### 法拍屋相關資訊

