



1 2 3 4 5

相片 地圖 街景 建物平面圖 法院拍賣公告 拍定行情 進階資訊 列印

### 拍賣公告事項

執行機關：新北法院  
 案號：106司公44152  
 開標日：106/12/20 09:30  
 拍次：3拍  
 點交情形：點交

### 法拍屋執行狀態

開標結果：拍定 1220.888  
 拍定單價：21.7 萬

### 拍賣價額及範圍

公告底價：1056 萬  
 保證金：212 萬  
 建物總坪數：56.38 坪  
 每坪單價：18.7 萬  
 土地坪數：持分8.6 坪  
 土地增值稅：無 / 0 萬  
 拍賣範圍：全部



### 法拍屋謄本資料

#### 建物標示：

年份：97 年 結構：RC鋼筋 主要用途：住家用  
 總坪數：56.38 坪  
 10樓建物：25.31 坪 陽台：3.09 坪  
 雨遮：1.26 坪 公設：12.45 坪  
 停車位：14.27 坪

#### 查封登記：

查封日：105/12/23  
 債權人：台灣中小企銀

#### 他項權利：

第一銀行 1650 萬  
 玉山商銀 126 萬

### 法拍屋查封筆錄

詳細拍賣公告 請點閱上方【法院拍賣公告】

- 【拍賣抵押物】強制執行事件
- 【抵押權】有抵押權設定，拍定後全部塗銷抵押權登記。
- 【筆錄】本件查封時，債務人居住使用，拍定後點交。★依建物謄本所載共同使用部分1397建號含停車位編號38，拍定後不點交。

### 法拍屋相關資訊

