



相片 地圖 街景 建物平面圖 法院拍賣公告 拍定行情 進階資訊 列印

拍賣公告事項

執行機關：士林法院
 案號：106司執智36517
 開標日：107/04/12 14:30
 拍次：特拍
 點交情形：點交

法拍屋執行狀態

開標結果：拍定 930
 拍定單價：20.7 萬

拍賣價額及範圍

公告底價：924 萬
 保證金：185 萬
 建物總坪數：44.99 坪
 每坪單價：20.5 萬
 土地坪數：持分7.8 坪
 土地增值稅：無 / 0 萬
 拍賣範圍：全部



法拍屋謄本資料

建物標示：

年份：71 年 結構：RC鋼筋 主要用途：住家用
 總坪數：44.99 坪
 6樓建物：29.12 坪 陽台：3.79 坪
 公設：12.08 坪

查封登記：

查封日：106/06/20
 債權人：高雄銀行

他項權利：

高雄銀行 1716 萬
 中租迪和 180 萬
 元裕資產 161 萬

法拍屋查封筆錄

詳細拍賣公告 請點閱上方【法院拍賣公告】

【拍賣抵押物】強制執行事件
 【抵押權】有抵押權設定，拍定後全部塗銷抵押權登記。
 【筆錄】本件查封時，房屋第三人徐○彬基於租賃關係占有中，租期自105年08月15日起訖107年08月14日止，租金每月20,000元；上開租賃關係業經本院除去，拍定後點交。據承租人陳報，房屋浴室有震損裂縫，臥室外牆有一開口裂縫，颱風天有漏水之情形。

法拍屋相關資訊

